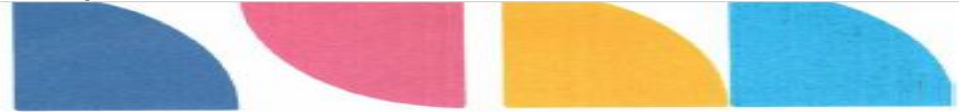


## A.2.2 Registra en cuentas específicas de activo los bienes inmuebles

- Impresión de pantalla de:
- a) El extracto de la balanza de comprobación al cierre del periodo de evaluación, que muestre las cuentas y subcuentas que integran los de Bienes Inmuebles de la Lista de Cuentas del ente público (saldos iniciales, movimientos del periodo y saldos finales), o
- b) Auxiliares de Mayor del periodo de evaluación, de las cuentas y subcuentas que integran los Bienes Inmuebles de la Lista de Cuentas del ente público o
- c) Una póliza que muestre el registro del alta de un bien inmueble en el periodo de evaluación.



Asunto: Reactivo A.2.2

Al 31 de diciembre del 2025

### TITULAR DE LA ENTIDAD DE FISCALIZACIÓN LOCAL

#### AT N SEVAC

Para dar cumplimiento al Sistema de Evaluación de la Armonización Contable (SEVAC), hago de su conocimiento, que referente al:

#### Reactivo A.2.2 Registra en cuentas específicas de activo los bienes inmuebles

Manifiesto que a la fecha del cuarto trimestre 2025 que se evalúa al Municipio de San Cristóbal de la Barranca, no se adquirieron bienes inmuebles, pero cuando sea el caso se registrarán en cuentas específicas.

Sin más por el momento quedo de usted.

ATENTAMENTE  
SAN CRISTÓBAL DE LA BARRANCA, JALISCO  
A 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

  
L.C.P. CESAR JESÚS LANDEROS MORA  
ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL



☎ 373 732 9095

✉ [presidencia\\_san cristobal@hotmail.com](mailto:presidencia_san cristobal@hotmail.com)

📍 Calle Hidalgo No. 5: colonia Centro, San Cristóbal del Barranca, Jalisco



Contable Presupuestal Patrimonial Reportes Sistema

Datos de la Entidad Relación de Polizas para Entrega Generar Polizas en PDF Actualización db/App Soft. & Safe Iva

Copia de Seguridad de la Base de Datos del Sistema Base de Datos Theme Ejercicios Cierre de Periodo Control de Usuarios Periodos CTA, PUBLICA Otros

**H. AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTOBAL DE LA BARRANCA, JAL..**

**ADMINISTRACION 2024-2027**  
**Balanza de Comprobación de Diciembre**

Todos los Recursos en Esta Balanza

2025

Hoja N° 2		SALDO INICIAL		MOVIMIENTO		SALDO	
Cuenta	Descripción de la Cta	Deudor	Acreedor	Deudor	Acreedor	Deudor	Acreedor
<b>1.1.2.4.0</b>	<b>Ingresos por recuperar a Corto Plazo</b>						
1.1.2.4.0-0000-111-4407	AGUSTIN IBÁÑEZ BENITEZ	0.00	0.00	127,710.00	127,710.00	0.00	0.00
1.1.2.4.0-0000-111-4416	ENRIQUE RUELAS	0.00	0.00	13,330.00	13,330.00	0.00	0.00
	<i>Ingresos por recuperar a Corto Plazo</i>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>767,573.66</b>	<b>767,573.66</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1.1.3.1.0</b>	<b>Anticipo a Proveedores por prestación de servicios a Corto Plazo</b>						
1.1.3.1.0-0000-151-3283	IRIS JANETH CASTRO CASTRO	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00
1.1.3.1.0-0000-151-4365	JOSE ANTONIO ORTEGA LOPEZ	35.00	0.00	0.00	35.00	0.00	0.00
1.1.3.1.0-0000-151-4396	JAVIER PEREZ MACIAS	6,623.00	0.00	0.00	6,623.00	0.00	0.00
1.1.3.1.0-0000-151-0180	ALMA ROSA CARDENAS MACIAS	350.00	0.00	0.00	350.00	0.00	0.00
1.1.3.1.0-0000-151-3268	MOISES LOPEZ CASTRO	80.00	0.00	0.00	80.00	0.00	0.00
1.1.3.1.0-0000-151-4300	DISTRIBUIDORA DE TUBOS Y CONEXIONES DE OCCIDENTE SA DE CV	0.10	0.00	0.00	0.10	0.00	0.00
1.1.3.1.0-0000-151-4415	MOISES PUGA ALVAREZ	9,934.00	0.00	0.00	9,934.00	0.00	0.00
1.1.3.1.0-0000-151-4418	RMS ELECTROMECANICA APLICADA SA DE CV	7,830.00	0.00	0.00	7,830.00	0.00	0.00
1.1.3.1.0-0000-151-4395	PEDRO ALEJANDRO MARTINEZ ROSAS	0.00	0.00	23,780.00	23,780.00	0.00	0.00
	<i>Anticipo a Proveedores por prestación de servicios a Corto Plazo</i>	<b>124,852.10</b>	<b>0.00</b>	<b>23,780.00</b>	<b>48,692.10</b>	<b>100,000.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1.2.3.1.0</b>	<b>Terrenos</b>						
1.2.3.1.0-0000-111-0118	PREDIO RUSTICO "LOS PUEBUTOS"	200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00
1.2.3.1.0-5811-151-0000	TERRENO 247 METROS CUADRADOS, BUICADO ANDADOR ISLA	185,250.00	0.00	0.00	0.00	185,250.00	0.00
	<i>Terrenos</i>	<b>385,250.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>385,250.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1.2.3.3.0</b>	<b>Edificios no residenciales</b>						
1.2.3.3.0-0000-111-0123	PRESIDENCIA MUNICIPAL 226.92 MTS 2	266,800.00	0.00	0.00	0.00	266,800.00	0.00
1.2.3.3.0-0000-111-0124	CASA DE LA CULTURA 980.45 MTS 2	542,180.00	0.00	0.00	0.00	542,180.00	0.00
1.2.3.3.0-0000-111-0124	CENTRO DE SALUD 268.93 MTS 2	669,600.00	0.00	0.00	0.00	669,600.00	0.00
	<i>Edificios no residenciales</i>	<b>1,478,580.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,478,580.00</b>	<b>0.00</b>
<b>1.2.3.4.0</b>	<b>Construcciones en Proceso (Obra Pública )</b>						
1.2.3.4.0-0000-111-0098	EMPEDRADO AHOGADO EN CEMENTO	5,520,324.02	0.00	0.00	0.00	5,520,324.02	0.00
1.2.3.4.0-0000-111-0098	ELECTRIFICACION MEDIA TENCION	213,188.32	0.00	0.00	0.00	213,188.32	0.00
1.2.3.4.0-0000-111-0098	PAVIMENTACION	4,016,188.15	0.00	0.00	0.00	4,016,188.15	0.00
1.2.3.4.0-0000-111-0098	PASAGANADO	112,074.60	0.00	0.00	0.00	112,074.60	0.00

- Impresión de pantalla de la Lista de Cuentas del ente público, donde se identifiquen las cuentas y subcuentas que integran los Bienes Inmuebles, alineadas al Plan de Cuentas emitido por CONAC.

SoftContabilidad v4.0 H. AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTOBAL DE LA BARRANCA, JAL. . 192.168.110.29\SoftV4\_2025\EGRESOS - [Armonizacion PC GO/CRI]

SOFT V4.0

Contable Presupuestal Patrimonial Reportes Sistema

ABC Catalogo de Departamentos ABC Programas Operativos Anuales Unidades Admvas. MIR

Plan de Cuentas Clasificador OG / CRI Clasificador OG Part. Esp. Armonización Origen del Recurso/FF Gasto/Ingreso

Armonización PC OG/CRI Matriz de Conversión

ABC Cuentas COG-CRI ABC Cuentas de Existencias Cuentas de Afectación

Modificaciones al Presupuesto

Polizas Cierre Armonizacion PC GO/CRI

Salir Nuevo Modificar Eliminar Cancelar Guardar

Plan de Cuentas	Og/Cri	Tipo	Descripcion	Ejercicio
1.2.4.8.7	577	E	Especies menores y de zoológico	2025
1.2.4.8.8	578	E	Árboles y plantas	2025
1.2.4.8.9	579	E	Otros activos biológicos	2025
▶ 1.2.3.1.0	581	E	Terrenos	2025
1.2.3.2.0	582	E	Viviendas	2025
1.2.3.3.0	583	E	Edificios no residenciales	2025
1.2.3.9.0	589	E	Otros bienes inmuebles	2025
1.2.5.1.0	591	E	Software	2025
1.2.5.2.1	592	E	Patentes	2025
1.2.5.2.2	593	E	Marcas	2025
1.2.5.2.3	594	E	Derechos	2025
1.2.5.3.1	595	E	Concesiones	2025
1.2.5.3.2	596	E	Franquicias	2025
1.2.5.4.1	597	E	Licencias informáticas e intelectuales	2025
1.2.5.4.2	598	E	Licencias industriales, comerciales y otras	2025
1.2.5.9.0	599	E	Otros activos intangibles	2025
1.2.3.5.1	611	E	Edificación habitacional	2025
1.2.3.5.2	612	E	Edificación no habitacional	2025
1.2.3.5.3	613	E	Construcción de obras para el abastecimiento de agua potable por electricidad	2025

**SOFT V4.0**

Contable    Presupuestal    Patrimonial    Reportes    Sistema

ABC Catalogo de Departamentos   
 ABC Programas Operativos Anuales Unidades Admvas.   
 MIR   
 Plan de Cuentas   
 Clasificador OG / CRI   
 Clasificador OG Part. Esp. Armonización   
 Origen del Recurso/FF Gasto/Ingreso   
 Tipo de Gasto/Ingreso   
 Armonización PC OG/CRI Conversiones   
 Matriz de Conversión   
 ABC Cuentas COG-CRI   
 ABC Cuentas de Existencias Cuentas de Afectación   
 Modificaciones al Presupuesto

Polizas    Cierre    **Plán de Cuentas**

Salir    Nuevo    Modificar    Eliminar    Cancelar    Guardar    Imprimir

- 1 ACTIVO
- 2 PASIVO
- 3 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO
- 4 INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS
- 5 GASTOS Y OTRAS PERDIDAS
- 8 CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS

CONAC	Descripcion	Afectacion
1.2.2.9.0	Otros Derechos a recibir efectivo o equivalentes a	Sí
▶ 1.2.3.0.0	Bienes Inmuebles	No
1.2.3.1.0	Terrenos	Sí
1.2.3.2.0	Edificios	Sí
1.2.3.3.0	Edificios no residenciales	Sí
1.2.3.4.0	Construcciones en Proceso (Obra Pública )	Sí
1.2.3.4.1	Infraestructura de Carreteras	Sí
1.2.3.4.2	Infraestructura Ferroviaria y Multimodal	Sí
1.2.3.4.3	Infraestructura Portuaria	Sí
1.2.3.4.4	Infraestructura Aeroportuaria	Sí
1.2.3.4.5	Infraestructura de Telecomunicaciones	Sí
1.2.3.4.6	Infraestructura de Agua Potable, Saneamiento,	Sí
1.2.3.4.7	Infraestructura Eléctrica	Sí
1.2.3.4.8	Infraestructura de Producción de Hidrocarburos	Sí
1.2.3.4.9	Infraestructura de Refinación, Gas y Petroquímica	Sí
1.2.3.5.0	Contrucciones en Proceso de Bienes de Dominio	Sí
1.2.3.5.1	Edificación Habitacional en Proceso	Sí

SOFT V4.0

Contable    Presupuestal    Patrimonial    Reportes    Sistema

ABC Catalogo de Departamentos   
 ABC Programas Operativos Anuales Unidades Admvas.   
 MIR   
 Plan de Cuentas   
 Clasificador OG / CRI   
 Clasificador OG Part. Esp. Armonización   
 Origen del Recurso/FF Gasto/Ingreso   
 Armonización PC OG/CRI Conversiones   
 Matriz de Conversión   
 ABC Cuentas COG-CRI Cuentas de Afectación   
 Modificaciones al Presupuesto Presupuesto

Polizas    Cierre    **Plán de Cuentas**

Salir    Nuevo    Modificar    Eliminar    Cancelar    Guardar    Imprimir

- 1 ACTIVO
- 2 PASIVO
- 3 HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO
- 4 INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS
- 5 GASTOS Y OTRAS PERDIDAS
- 8 CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS

CONAC	Descripcion	Afectacion
1.2.2.9.0	Otros Derechos a recibir efectivo o equivalentes a	Sí
1.2.3.0.0	Bienes Inmuebles	No
▶ 1.2.3.1.0	Terrenos	Sí
1.2.3.2.0	Edificios	Sí
1.2.3.3.0	Edificios no residenciales	Sí
1.2.3.4.0	Construcciones en Proceso (Obra Pública )	Sí
1.2.3.4.1	Infraestructura de Carreteras	Sí
1.2.3.4.2	Infraestructura Ferroviaria y Multimodal	Sí
1.2.3.4.3	Infraestructura Portuaria	Sí
1.2.3.4.4	Infraestructura Aeroportuaria	Sí
1.2.3.4.5	Infraestructura de Telecomunicaciones	Sí
1.2.3.4.6	Infraestructura de Agua Potable, Saneamiento,	Sí
1.2.3.4.7	Infraestructura Eléctrica	Sí
1.2.3.4.8	Infraestructura de Producción de Hidrocarburos	Sí
1.2.3.4.9	Infraestructura de Refinación, Gas y Petroquímica	Sí
1.2.3.5.0	Construcciones en Proceso de Bienes de Dominio	Sí
1.2.3.5.1	Edificación Habitacional en Proceso	Sí

# Una póliza que muestre el registro del alta o modificación de un bien mueble en el periodo de evaluación

SoftContabilidad v4.0 H. AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTOBAL DE LA BARRANCA, JAL.. - 192.168.0.29\SoftV4\_2019\EGRESOS - [Poliza N° 21592]

SOFT V4.0
-

Contable
Presupuestal
Patrimonial
Reportes
Sistema

Bienes y Servicios Solicitud

Cotizar Solicitud Cotizaciones

Ordenes de Compra

Recepción de Doc. Fiscal

Pago de Facturas Comprometido - Pagado

Recepción Doc. Fiscal Proc. Dev. Devengado

Polizas Pagado

Recepción <XML> Codificar <XML> CFDi

Bancos Chequeras

Cconciliaciones

Polizas
Poliza N° 21592

1 of 1
Total:6
100%
6 of 6

Preview

**H. AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTOBAL DE LA BARRANCA, JAL..**  
**ADMINISTRACION 2018-2021**

Impreso: 7-ago-2023

Poliza D-11

Folio Sist. N° 21,592

Fecha: 1-ago-2019

Status: Aplicada

COMPRA DE UN TERRENO DE 247 METROS CUADRADOS, UBICADO EN ANDADOR LA ISLA LOTE NO. 5, MANZANA 37 A UN LADO DE LA PREPARATORIA, PROPIEDAD DE JOSE ALFREDO LOPEZ GARCIA, POR UN MONTO DE \$750.00 METRO, DANDO UN TOTAL DE \$ 185,250

Hoja N° 1

Cuenta	Concepto	Doc. N°	Cargo	Abono
<b>Departamento Genérico</b>				
<b>POA/Programa - control sist.</b>				
2) PASIVO				
2.1.1.1.2.0-0000-0000-151-0-00280 JOSE ALFREDO LOPEZ GARCIA (Proveedores por Pagar a Corto Plazo)				
JOSE ALFREDO LOPEZ GARCIA	COMPRA DE UN TERRENO 247 METROS	Orden Pago N° 6851	0.00	185,250.00
		<b>2) PASIVO</b>	0.00	185,250.00
8) CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS				
8.2.2.0.0-5811-0000-151-1-00001 Terrenos (Presupuesto de Egresos por Ejercer)				
JOSE ALFREDO LOPEZ GARCIA	COMPRA DE UN TERRENO 247 METROS	Orden Pago N° 6851	0.00	185,250.00
8.2.4.0.0-5811-0000-151-1-00001 Terrenos (Presupuesto de Egresos Comprometido)				
JOSE ALFREDO LOPEZ GARCIA	COMPRA DE UN TERRENO 247 METROS	Orden Pago N° 6851	185,250.00	0.00
JOSE ALFREDO LOPEZ GARCIA	COMPRA DE UN TERRENO 247 METROS	Orden Pago N° 6851	0.00	185,250.00
8.2.5.0.0-5811-0000-151-1-00001 Terrenos (Presupuesto de Egresos Devengado)				
JOSE ALFREDO LOPEZ GARCIA	COMPRA DE UN TERRENO 247 METROS	Orden Pago N° 6851	185,250.00	0.00
<b>8) CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS</b>			<b>370,500.00</b>	<b>370,500.00</b>
control sist.			370,500.00	555,750.00
<b>Generico</b>			<b>370,500.00</b>	<b>555,750.00</b>
<b>Departamento Presidencia Municipal</b>				
<b>POA/Programa - Egresos - Generales Presidencia</b>				

SOFT V4.0

Contable Presupuestal Patrimonial Reportes Sistema

Bienes y Servicios Solicitud Cotizar Solicitud Cotizaciones Ordenes de Compra Comprometido - Pagado Recepción de Doc. Fiscal Facturas Devengado Recepción Doc. Fiscal Proc. Dev. Devengado Polizas Pagado Recepción <XML> Codificar <XML> CFDi Bancos Conciliaciones Chequeras

Polizas Poliza N° 21592

1 of 1 Total:6 100% 6 of 6

Preview					
2) PASIVO					
2.1.1.2.0-0000-0000-151-0-00280 JOSE ALFREDO LOPEZ GARCIA (Proveedores por Pagar a Corto Plazo)					
JOSE ALFREDO LOPEZ GARCIA	COMPRA DE UN TERRENO 247 METROS	Orden Pago N° 6851	0.00	185,250.00	
			<b>2) PASIVO</b>	0.00	185,250.00
8) CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS					
8.2.2.0.0-5811-0000-151-1-00001 Terrenos (Presupuesto de Egresos por Ejercer)					
JOSE ALFREDO LOPEZ GARCIA	COMPRA DE UN TERRENO 247 METROS	Orden Pago N° 6851	0.00	185,250.00	
8.2.4.0.0-5811-0000-151-1-00001 Terrenos (Presupuesto de Egresos Comprometido)					
JOSE ALFREDO LOPEZ GARCIA	COMPRA DE UN TERRENO 247 METROS	Orden Pago N° 6851	185,250.00	0.00	
JOSE ALFREDO LOPEZ GARCIA	COMPRA DE UN TERRENO 247 METROS	Orden Pago N° 6851	0.00	185,250.00	
8.2.5.0.0-5811-0000-151-1-00001 Terrenos (Presupuesto de Egresos Devengado)					
JOSE ALFREDO LOPEZ GARCIA	COMPRA DE UN TERRENO 247 METROS	Orden Pago N° 6851	185,250.00	0.00	
			<b>8) CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS</b>	370,500.00	370,500.00
			control sist.	370,500.00	555,750.00
			<b>Generico</b>	370,500.00	555,750.00
<b>Departamento Presidencia Municipal</b>					
<b>POA/Programa - Egresos - Generales Presidencia</b>					
1) ACTIVO					
1.2.3.1.0-5811-0002-151-1-00001 TERRENO 247 METROS CUADRADOS,BUICADO ANDADOR ISLA					
JOSE ALFREDO LOPEZ GARCIA	COMPRA DE UN TERRENO 247 METROS	Orden Pago N° 6851	185,250.00	0.00	
			<b>1) ACTIVO</b>	185,250.00	0.00
			Egresos.- Generales Presidencia	185,250.00	0.00
			<b>Presidencia Municipal</b>	185,250.00	0.00
			<b>Cargos</b>	<b>\$185,250.00</b>	
			<b>Abonos</b>	<b>\$185,250.00</b>	